

ANKAUFSPROFIL



WIR SUCHEN STÄNDIG ENTWICKLUNGSFÄHIGE GRUNDSTÜCKE UND BESTANDSGEBÄUDE SOWIE AUCH VERMIETE BESTANDSIMMOBILIEN ZUR KAPITALANLAGE.

NUTZUNGSARTEN

- Wohnungen und Apartments
- Einzelhandel, Fachmarktzentren, Supermärkte
- Büro und Light Industrial
- Hotels und Boardinghaus
- Tankstellen

STANDORTE

- Gesamter süddeutscher Raum
- Fokus auf den Ballungszentren um München, Augsburg, Nürnberg, Ulm, Fulda

VOLUMEN 0,2 Mio. bis 20 Mio. EUR pro Einzelobjekt im Estand

VORAUSSETZUNGEN & BEISPIELE

- Alte Bestandswohnanlagen mit größerem Instandhaltungszustand und Renovierungsbedarf
- Grundstücke mit Entwicklungspotenzial, bebaut und unbebaut
- Bestandsgebäude, die sich neuen Nutzungen zuführen lassen
- Alte Supermärkte mit kurz- oder auslaufenden Mietverträgen
- Gewerbegrundstücke mit sehr guter Verkehrsanbindung

INHALT DER ANGEBOTE

- Genaue Anschrift / Adresse des Objektes
- Die wesentlichen Eckdaten zum Objekt (Flächen, Mietverträge, Restlaufzeiten, etc.)
- Benennung des Eigentümers
- Unterlagen zum Baurecht für die planungsrechtliche Beurteilung (BPlan, Kataster, FNP)
- Kaufpreis

Bitte senden Sie Ihr aussagekräftiges Exposé an: mail@andiamo.immo

ANDIAMO Unternehmensgruppe
Charlottenstraße 30
82140 Olching
Geschäftsführer: Michael Breck MRICS
Tel. 08142/4411451